

HG nr. 247/2010

HG nr. 247/2010 - modificarea si completarea Normelor metodologice privind finantarea sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane. HG nr. 247/2010 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice privind finantarea sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 521/1997 a fost publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, Nr. 220, din 8 aprilie 2010. A

In temeiul art. 108 din Constitutia Romaniei, republicata, Guvernul Romaniei adopta prezenta hotarare.

Articol unic. " Normele metodologice privind finantarea sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 521/1997, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 247 din 12 septembrie 1997, cu modificarile si completarile ulterioare, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. In tot cuprinsul normelor metodologice, denumirea "Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Locuintelor" se inlocuieste cu denumirea "Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului", iar denumirea "Ministerul Economiei si Finantelor" se inlocuieste cu denumirea "Ministerul Finantelor Publice".
2. La articolul 5, litera c) se modifica si va avea urmatorul cuprins: "c) accesul specialistilor pentru executarea lucrarilor;"
3. La articolul 5, dupa litera c) se introduce o noua litera, litera d), cu urmatorul cuprins: "d) aducerea la cunostinta detinatorilor de imobile a rezultatelor lucrarilor SISDIEBDU privind imobilul, efectuata de catre primarii, impreuna cu oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, in conditiile prevazute la art. 11 din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile ulterioare."
4. Articolul 6 se modifica si va avea urmatorul cuprins: "Art. 6. " Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, in exercitarea atributiilor sale in domeniul SISDIEBDU, colaboreaza cu Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, precum si cu oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, prin incheierea unui protocol de colaborare potrivit prevederilor art. 8 din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile ulterioare.
Avizul de incepere a lucrarilor, verificarea si receptia cadastrală cu acordare de numar cadastral imobilelor identificate prin lucrarile SISDIEBDU se realizeaza de catre oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, in conditiile legii, potrivit anexei nr. 7.
Receptia si avizarea lucrarilor SISDIEBDU se asigura de consiliile locale si consiliile judetene si, respectiv, Consiliul General al Municipiului Bucuresti, in conditiile legii, potrivit anexelor nr. 6 si 7.
Controlul privind indeplinirea formalitatilor de contractare, realizare, avizare si decontare a lucrarilor SISDIEBDU se exercita de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului."
5. La articolul 7, alineatele 2 si 3 se modifica si vor avea urmatorul cuprins: "Consiliile judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti cuprind sumele repartizate si comunicate pentru finantarea sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane, in bugetele proprii, la partea de venituri, la capitolul "Subventii de la bugetul de stat", subcapitolul "Finantarea lucrarilor de cadastru imobiliar", in baza sumelor aprobate in bugetul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, la titlul "Transferuri intre unitati ale administratiei publice", respectiv la "Transferuri pentru lucrarile de cadastru imobiliar".
Consiliile judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti instiinteaza consiliile locale cu privire la sumele repartizate si comunicate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, conform anexei nr. 1. Sumele repartizate si comunicate se cuprind in bugetele proprii ale unitatilor administrativ-teritoriale, la partea de venituri, la capitolul "Subventii de la bugetul de stat", subcapitolul "Finantarea lucrarilor de cadastru imobiliar".
6. Articolul 8 se modifica si va avea urmatorul cuprins: "Art. 8. " Pentru fundamentarea necesarului de alocatii de la bugetul de stat in vederea realizarii sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane, se procedeaza astfel:
 - a) consiliile judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti examineaza si centralizeaza solicitarile primite de la consiliile locale si transmit Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, pana la data de 1 mai a anului in curs pentru anul urmator, lista cuprinzand sistemul informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane pe localitati, suprafetele propuse si valoarea totala a cheltuielilor, potrivit anexei nr. 1;
 - b) in baza criteriilor enuntate la art. 9 alin. 2, Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului examineaza solicitarile, stabileste prioritatile si centralizeaza propunerile consiliilor judetene, Consiliului General al Municipiului Bucuresti, precum si ale consiliilor locale, pe baza carora prezinta Ministerului Finantelor Publice estimarile proprii, in scopul includerii in proiectul bugetului de stat pentru anul urmator, potrivit modelului prezentat in anexa nr. 2."
7. Articolul 9 se modifica si va avea urmatorul cuprins: "Art. 9. " In limita alocatiilor aprobate prin legea anuala a bugetului de stat, Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului stabileste prioritatile, repartizeaza si comunica consiliilor judetene si Consiliului General al Municipiului Bucuresti plafoanele aprobate anual si trimestrial, pe fiecare consiliu local, pentru realizarea SISDIEBDU.
Fondurile pentru realizarea lucrarilor SISDIEBDU se alocă pe baza următoarelor criterii de prioritarizare:
 - a) localitati care au incepute lucrarile de realizare a SISDIEBDU, in vederea finalizarii acestora;
 - b) localitati mici, cu fonduri insuficiente pentru realizarea SISDIEBDU;
 - c) localitati in care lucrarile pentru realizarea SISDIEBDU au fost incepute cu alocatii de la bugetul local;
 - d) localitati in care sunt prevazute realizarea unor investitii importante in infrastructura;

e) localitati care sunt cuprinse in Programul de realizare a planurilor urbanistice generale si regulamentelor locale de urbanism;

f) localitati turistice si/sau cu potential turistic.

Decontarea lucrarilor de realizare a SISDIEBDU se face lunar, in limita plafoanelor bugetare trimestriale, repartizate si comunicate.â€•

8. La articolul 11, alineatul 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

â€žConsiliile judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti verifica documentatia primita, acorda viza de control financiar preventiv propriu si, in limita alocatiilor trimestriale aprobate si comunicate, intocmesc lunar, pe consilii locale, decontul justificativ, care se transmite pana la data de 5 a fiecarei luni pentru luna precedenta Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, in doua exemplare, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 3. Pentru lucrarile executate si receptionate pana pe data de 10 decembrie, deconturile justificative se transmit pana la data de 15 decembrie a anului bugetar.â€•

9. Articolul 12 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

â€žArt. 12. â€œ Presedintii consiliilor judetene, primarul general al municipiului Bucuresti si primarii celorlalte unitati administrativ-teritoriale raspund, in conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, de utilizarea fondurilor transferate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, cu destinatia pentru care au fost alocate.â€•

10. Articolul 14 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

â€žArt. 14. â€œ In limita plafoanelor aprobate, repartizate si comunicate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, consiliile judetene, Consiliul General al Municipiului Bucuresti, precum si consiliile locale raspund de utilizarea fondurilor repartizate strict pentru destinatia aprobata, conform prevederilor legale, respectiv de executia sistemului informational specific domeniului imobiliar-edilitar si bancilor de date urbane.â€•

11. La articolul 16, alineatul 2 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

â€žAcestea, la cerere, vor fi puse gratuit la dispozitia autoritatii centrale responsabile cu realizarea SISDIEBDU, pentru organizarea unor baze de date referitoare la evidenta imobiliaredilitara la nivelul intravilanului localitatilor si pentru realizarea unor proiecte in colaborare cu alte institutii sau autoritati ale administratiei publice centrale sau locale, institutiilor financiare de sub autoritatea Ministerului Finantelor Publice, precum si directiei de specialitate din cadrul Ministerului Administratiei si Internelor, pentru determinarea valorii impozabile a fiecarui bun imobil.â€•

12. Anexele nr. 1, 2, 4, 6a) si 7 se modifica si se inlocuiesc cu anexele nr. 1â€œ5, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC

Contrasemneaza:

Ministrul dezvoltarii regionale si turismului,

Elena Gabriela Udrea

Ministrul administratiei si internelor,

Vasile Blaga

Ministrul finantelor publice,

Sebastian Teodor Gheorghe Vladescu

Bucuresti, 24 martie 2010.

Nr. 247.Â Anexa 1-5 ([click aici](#))